

Эксперт: Бурдин Андрей Анатольевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-17
 e-mail: 89250104717@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 217495

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, ЩЕРБИНКА, ВОСТОЧНАЯ УЛИЦА, 16С1

Сдается склад
512 000 рублей

Сдается в аренду склад площадью 284,2 м² в Новомосковском административном округе, на Восточной улице, Щербинка. Склад находится на охраняемой территории и имеет удобный доступ, включая автоматические ворота. Высота потолков составляет 6,4 м, что позволяет эффективно использовать пространство. Полы выполнены из антипыльного материала, а для безопасности установлено видеонаблюдение. Помещение состоит из основного склада и двух изолированных комнат, которые можно адаптировать для хранения мелких товарных единиц или использования в качестве офисных помещений. На территории также доступна асфальтированная открытая площадка и услуги по погрузке и разгрузке с помощью специальной техники и квалифицированного персонала. До станции метро «Остафьево» можно дойти пешком за 14 минут, что делает это место удобным для логистики и бизнес-процессов. Район развит и предлагает различные удобства, что позволяет легко интегрироваться в местное деловое сообщество. Это отличная возможность для компаний, ищущих функциональное и безопасное пространство для хранения и работы.

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Состояние	Типовой ремонт
Подтип	склад	Тип здания	Административное
Метро	Остафьево	Минимальный срок аренды	11 месяцев
Путь до метро	Пешком	Форма собственности	в собственности
Время до метро	14 мин.	Площадь участка	100 сот.
Этаж	1	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	1	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	6.4 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	284 м ²	Форма налогообложения	НДС включен
Предоплата	1 месяц	Электрическая мощность	30 кВт
Залог	100 %	Добавлено	2025-01-24 12:14:49



